



IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DUBROVAČKO PRIMORJE

PRIJEDLOG PLANA ZA DRUGU PONOVNU JAVNU RASPRAVU

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVJA GRANICE TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE — OPĆINSKA GRANICA — GRANICA NASELJA OSTALE GRANICE — OBALNA LINIJA — GRANICA PROSTORA OGRANIČENJA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJA MORA — GRANICA UDALJENOSTI 100m OD OBALNE LINIJE — GRANICA UPU / DPU NA SNAZI — GRANICA PLANIRANIH UPU — GRANICA PLANIRANOG PPPO																			
POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE GRADEVNSKA PODRUČJA — GRANICA GRADEVNSKOG PODRUČJA NASELJA (GPN) — GRANICA IZDVOJENOG GRADEVNSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA (IGPIN) [Pattern] NEIZGRAĐENI NEUREĐENI DIO GRADEVNSKOG PODRUČJA [Pattern] IZGRAĐENI DIO GRADEVNSKOG PODRUČJA PREDVIĐEN ZA URBANU SANACIJU																			
GRADEVNSKA PODRUČJA NASELJA IZGRAĐENI DIO NEIZGRAĐENI DIO <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA T1 hotel, T3 kamp;</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>POSLOVNA NAMJENA K2 - pretežito trgovačka</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>UZGAJALIŠTE AKVAKULTURA - KOPNENI DIO H4 - otvoreni centar za školjkaše; IC - razvojno-istraživački centar za markulturnu</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>GROBLJE</td> </tr> </table>		[Symbol]	PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA	[Symbol]	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA T1 hotel, T3 kamp;	[Symbol]	POSLOVNA NAMJENA K2 - pretežito trgovačka	[Symbol]	UZGAJALIŠTE AKVAKULTURA - KOPNENI DIO H4 - otvoreni centar za školjkaše; IC - razvojno-istraživački centar za markulturnu	[Symbol]	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA	[Symbol]	GROBLJE						
[Symbol]	PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA																		
[Symbol]	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA T1 hotel, T3 kamp;																		
[Symbol]	POSLOVNA NAMJENA K2 - pretežito trgovačka																		
[Symbol]	UZGAJALIŠTE AKVAKULTURA - KOPNENI DIO H4 - otvoreni centar za školjkaše; IC - razvojno-istraživački centar za markulturnu																		
[Symbol]	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA																		
[Symbol]	GROBLJE																		
IZDVOJENA GRADEVNSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA IZGRAĐENI DIO NEIZGRAĐENI DIO <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVOĐNA I1 pretežito industrijska; I2 pretežito zanatlijska; I3 pretežito prehrambeno-energetička; I4 pretežito građevinska</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>POSLOVNA NAMJENA K3 komunalno-servisna; K4 pretežito reciklažna; K5 mješovite zone pretežito poslovne</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA T1 hotel; T2 turističko naselje</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA R1 golf; R3 sportska dvorana; R4 sportska igrališta; R5 rekreacijski park; R7 auto-moto sport</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>GROBLJA</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>LUKA NAUČITKOG TURIZMA</td> </tr> </table>		[Symbol]	GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVOĐNA I1 pretežito industrijska; I2 pretežito zanatlijska; I3 pretežito prehrambeno-energetička; I4 pretežito građevinska	[Symbol]	POSLOVNA NAMJENA K3 komunalno-servisna; K4 pretežito reciklažna; K5 mješovite zone pretežito poslovne	[Symbol]	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA T1 hotel; T2 turističko naselje	[Symbol]	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA R1 golf; R3 sportska dvorana; R4 sportska igrališta; R5 rekreacijski park; R7 auto-moto sport	[Symbol]	GROBLJA	[Symbol]	LUKA NAUČITKOG TURIZMA						
[Symbol]	GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVOĐNA I1 pretežito industrijska; I2 pretežito zanatlijska; I3 pretežito prehrambeno-energetička; I4 pretežito građevinska																		
[Symbol]	POSLOVNA NAMJENA K3 komunalno-servisna; K4 pretežito reciklažna; K5 mješovite zone pretežito poslovne																		
[Symbol]	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA T1 hotel; T2 turističko naselje																		
[Symbol]	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA R1 golf; R3 sportska dvorana; R4 sportska igrališta; R5 rekreacijski park; R7 auto-moto sport																		
[Symbol]	GROBLJA																		
[Symbol]	LUKA NAUČITKOG TURIZMA																		
POVRŠINE IZVAN GRADEVNSKIH PODRUČJA <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>POVRŠINE ZA REKREACIJU R6 - stajalište; R8 - kamping; R9 - rekreacijski park</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SLUSTAVA IS1 - pretežno građevine uz autocestu; IS2 - benzinska postaja kopnopromet; IS3 - zračna luka; IS4 - heliodrom; IS5 - reklažno dvorište; AK - autobusni kolodvor</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>EKSPLOATACIJSKA POLJA E3 - kamen; AGK - arheološki građevinski kamen; TGM - tehnički građevinski kamen</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>LOKALCIJE ZA SOLARNE ELEKTRANE</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>LOKALCIJE ZA VETROELEKTRANE</td> </tr> </table>		[Symbol]	POVRŠINE ZA REKREACIJU R6 - stajalište; R8 - kamping; R9 - rekreacijski park	[Symbol]	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SLUSTAVA IS1 - pretežno građevine uz autocestu; IS2 - benzinska postaja kopnopromet; IS3 - zračna luka; IS4 - heliodrom; IS5 - reklažno dvorište; AK - autobusni kolodvor	[Symbol]	EKSPLOATACIJSKA POLJA E3 - kamen; AGK - arheološki građevinski kamen; TGM - tehnički građevinski kamen	[Symbol]	LOKALCIJE ZA SOLARNE ELEKTRANE	[Symbol]	LOKALCIJE ZA VETROELEKTRANE								
[Symbol]	POVRŠINE ZA REKREACIJU R6 - stajalište; R8 - kamping; R9 - rekreacijski park																		
[Symbol]	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SLUSTAVA IS1 - pretežno građevine uz autocestu; IS2 - benzinska postaja kopnopromet; IS3 - zračna luka; IS4 - heliodrom; IS5 - reklažno dvorište; AK - autobusni kolodvor																		
[Symbol]	EKSPLOATACIJSKA POLJA E3 - kamen; AGK - arheološki građevinski kamen; TGM - tehnički građevinski kamen																		
[Symbol]	LOKALCIJE ZA SOLARNE ELEKTRANE																		
[Symbol]	LOKALCIJE ZA VETROELEKTRANE																		
MORSKE POVRŠINE <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>UZGAJALIŠTE AKVAKULTURA - MORSKI DIO H1 - uzgajalište školjkaša; H2 - uzgajalište riba</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>LUKA NAUČITKOG TURIZMA - MORSKI DIO</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - MORSKI DIO</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>IZDVOJENI DIO LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET - MORSKI DIO KP - komunalni privez; OO - operativna obala</td> </tr> </table>		[Symbol]	UZGAJALIŠTE AKVAKULTURA - MORSKI DIO H1 - uzgajalište školjkaša; H2 - uzgajalište riba	[Symbol]	LUKA NAUČITKOG TURIZMA - MORSKI DIO	[Symbol]	LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - MORSKI DIO	[Symbol]	IZDVOJENI DIO LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET - MORSKI DIO KP - komunalni privez; OO - operativna obala										
[Symbol]	UZGAJALIŠTE AKVAKULTURA - MORSKI DIO H1 - uzgajalište školjkaša; H2 - uzgajalište riba																		
[Symbol]	LUKA NAUČITKOG TURIZMA - MORSKI DIO																		
[Symbol]	LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - MORSKI DIO																		
[Symbol]	IZDVOJENI DIO LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET - MORSKI DIO KP - komunalni privez; OO - operativna obala																		
PROMET CESTOVNI PROMET POSTOJEĆE PLANIRANO <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>DRŽAVNA CESTA - AUTOCESTA</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>DRŽAVNA CESTA - BRZA CESTA</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>OSTALE DRŽAVNE CESTE</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>ŽUPANJSKE CESTE</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>LOKALNE CESTE</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>OSTALE CESTE - NERAZVRSTANE CESTE</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>VIADUKT (MOŠT)</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>TUNEL</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>KORIDOR U ISTRAŽIVANJU</td> </tr> </table>		[Symbol]	DRŽAVNA CESTA - AUTOCESTA	[Symbol]	DRŽAVNA CESTA - BRZA CESTA	[Symbol]	OSTALE DRŽAVNE CESTE	[Symbol]	ŽUPANJSKE CESTE	[Symbol]	LOKALNE CESTE	[Symbol]	OSTALE CESTE - NERAZVRSTANE CESTE	[Symbol]	VIADUKT (MOŠT)	[Symbol]	TUNEL	[Symbol]	KORIDOR U ISTRAŽIVANJU
[Symbol]	DRŽAVNA CESTA - AUTOCESTA																		
[Symbol]	DRŽAVNA CESTA - BRZA CESTA																		
[Symbol]	OSTALE DRŽAVNE CESTE																		
[Symbol]	ŽUPANJSKE CESTE																		
[Symbol]	LOKALNE CESTE																		
[Symbol]	OSTALE CESTE - NERAZVRSTANE CESTE																		
[Symbol]	VIADUKT (MOŠT)																		
[Symbol]	TUNEL																		
[Symbol]	KORIDOR U ISTRAŽIVANJU																		
ŽELJEZNIČKI PROMET [Symbol] DUŽJADRANSKA ŽELJEZNIČKA PRUGA - KORIDOR U ISTRAŽIVANJU																			
ZRAČNI PROMET [Symbol] ZRAČNI PUT - MEĐUNARODNI I DOMAĆI PROMET																			
OBRAĐA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>ŽUPANJSKI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>REKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRADEVNSKI OTPAD</td> </tr> <tr> <td>[Symbol]</td> <td>REKLAŽNO DVORIŠTE</td> </tr> </table>		[Symbol]	ŽUPANJSKI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM	[Symbol]	REKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRADEVNSKI OTPAD	[Symbol]	REKLAŽNO DVORIŠTE												
[Symbol]	ŽUPANJSKI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM																		
[Symbol]	REKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRADEVNSKI OTPAD																		
[Symbol]	REKLAŽNO DVORIŠTE																		

Županija/Grad Zagreb DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA Općina/grad OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DUBROVAČKO PRIMORJE	
Naziv kartografskog prikaza: GRADEVNSKA PODRUČJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.9. OŠLJE	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi plana: Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana	
Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije br. 04/2021	
Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije br. 04/2021	
Javna rasprava (datum objave): 12.07.2023. - https://www.dubrovackoprimerje.hr/	
14.07.2023. - Slobodna Dalmacija	
15.07.2023. - Dubrovački vjesnik	
Ponovna javna rasprava (datum objave): 29.01.2024. - https://www.dubrovackoprimerje.hr/	
29.01.2024. - https://mpg.gov.hr/	
29.01.2024. - Slobodna Dalmacija	
Druga ponovna javna rasprava (datum objave): https://mpg.gov.hr/	
https://mpg.gov.hr/	
Slobodna Dalmacija	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
Ivo Kola	
Suglasnost na plan prema čl. 107. Zakona o prostornom uređenju: (*Narodna broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) -	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o.	
Zagreb, Gajeva 2a	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba:	
URBANISTICA d. o. o. Z A G R E B, G a j e v a 2 a	
Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arch.	
Odgovorni voditelj izrade plana: [Signature]	
Nikolina Građević, mag.ing.arch.	
[Logo] NIKOLINA GRAĐEVIĆ mag.ing.arch. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA	
Slični tim u izradi plana: Luka Krstulović, mag.ing.arch. Ivana Pužević, mag.ing.arch.	
Nikola Adrović, mag.ing.arch. Iva Luković, dipl.ing.arch. Jasmina Šarić, dipl.ing.arch.	
Nikolina Građević, mag.ing.arch. Goran Matković, dipl.ing.prom. Viliam Stogler Svojničak, mag.ing.prosp.arch.	
Iva Habjanec, mag.ing.arch. (do 14.1.2022.) Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arch. Domagoj Šumanovac, ing.arch.	
Ivana Katavić, bacc.ing. Ana Puzar, dipl.ing.arch.	
Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:	
(ime, prezime i potpis)	
Izloženost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:	
(ime, prezime i potpis)	